



The Biodiversity Metric 4.0

Auditing and accounting for biodiversity

Calculation Tool

Open Tool

ISBN: 978-1-7393362-0-2



The Biodiversity Metric 4.0 - Calculation Tool

Start page

Project details			
Planning authority:	Kirklees		
Project name:	Cockley hill Lane		
Applicant:			
Application type:	Full		
Planning application reference:			
Completed by:	JB Brooks Ecological		
Date of metric completion:	11 September 2023		
Reviewer:	JAR		
Version control:			
Consenting body reviewer:			
Date of consenting body review:			
Target % net gain:	10%		
Irreplaceable habitat present on-site at baseline:	No		
Total site area (including irreplaceable habitat area):	2.56	Irreplaceable habitat area at baseline:	0.00

[Instructions](#)[Main menu](#)[Results](#)

Cell style conventions	
	Attention required
	Input error/rules and principles not met
	Use of this cell is not appropriate
	Enter data
	Automatic lookup
	Result

[View all](#)[Reset view](#)

On-site baseline map

Insert

On-site baseline map reference number	
---------------------------------------	--

On-site post intervention map

Insert

On-site post-intervention map reference number	
--	--

Off-site baseline map

Insert

Off-site baseline map reference number	
--	--

Off-site post intervention map

Insert

Off-site post-intervention reference number	
---	--

The Biodiversity Metric 4.0 - Calculation Tool Instructions

Double click the front page below to open the file

Start page

Main menu

Phase 1 - metric
habitat translation
tool

This guide can also be found as an Appendix to the main
Biodiversity Metric 4.0 – User guide.

The Biodiversity Metric 4.0

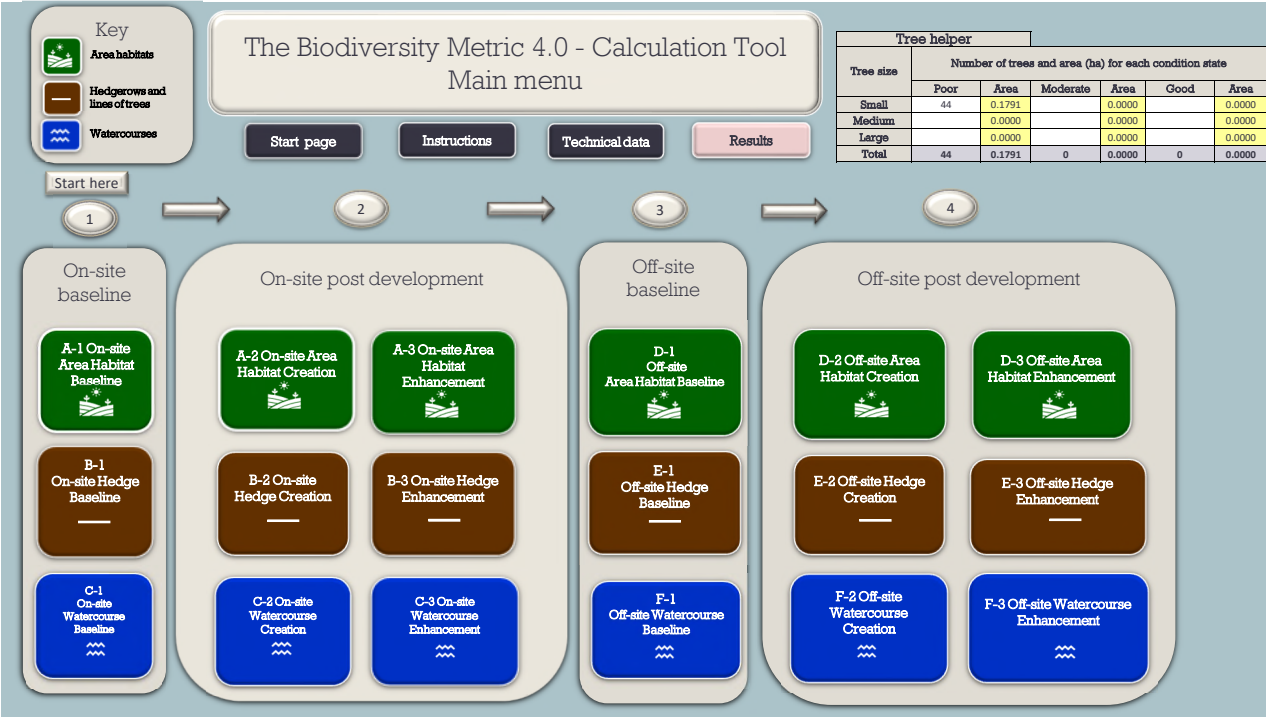
Short Data Input Guide

First published March 2023

Natural England Joint Publication JP039

www.gov.uk/natural-england





The Biodiversity Metric 4.0 - Calculation Tool Results

[Return to start
page](#)

[Headline results](#)

[Detailed results](#)

[Habitat trading
summaries](#)

[Off-site
summary](#)

Cockley hill Lane
Headline Results
Scroll down for final results 

Return to results menu

On-site baseline	Habitat units	9.73	
	Hedgerow units	3.27	
	Watercourse units	0.00	
On-site post-intervention (Including habitat retention, creation & enhancement)	Habitat units	10.71	
	Hedgerow units	3.73	
	Watercourse units	0.00	
On-site net change (units & percentage)	Habitat units	0.98	10.04%
	Hedgerow units	0.47	14.36%
	Watercourse units	0.00	0.00%
Off-site baseline	Habitat units	0.00	
	Hedgerow units	0.00	
	Watercourse units	0.00	
Off-site post-intervention (Including habitat retention, creation & enhancement)	Habitat units	0.00	
	Hedgerow units	0.00	
	Watercourse units	0.00	
Off-site net change (units & percentage)	Habitat units	0.00	0.00%
	Hedgerow units	0.00	0.00%
	Watercourse units	0.00	0.00%

Combined net unit change (Including all on-site & off-site habitat retention, creation & enhancement)	Habitat units	0.98
	Hedgerow units	0.47
	Watercourse units	0.00
Spatial risk multiplier (SRM) deductions	Habitat units	0.00
	Hedgerow units	0.00
	Watercourse units	0.00

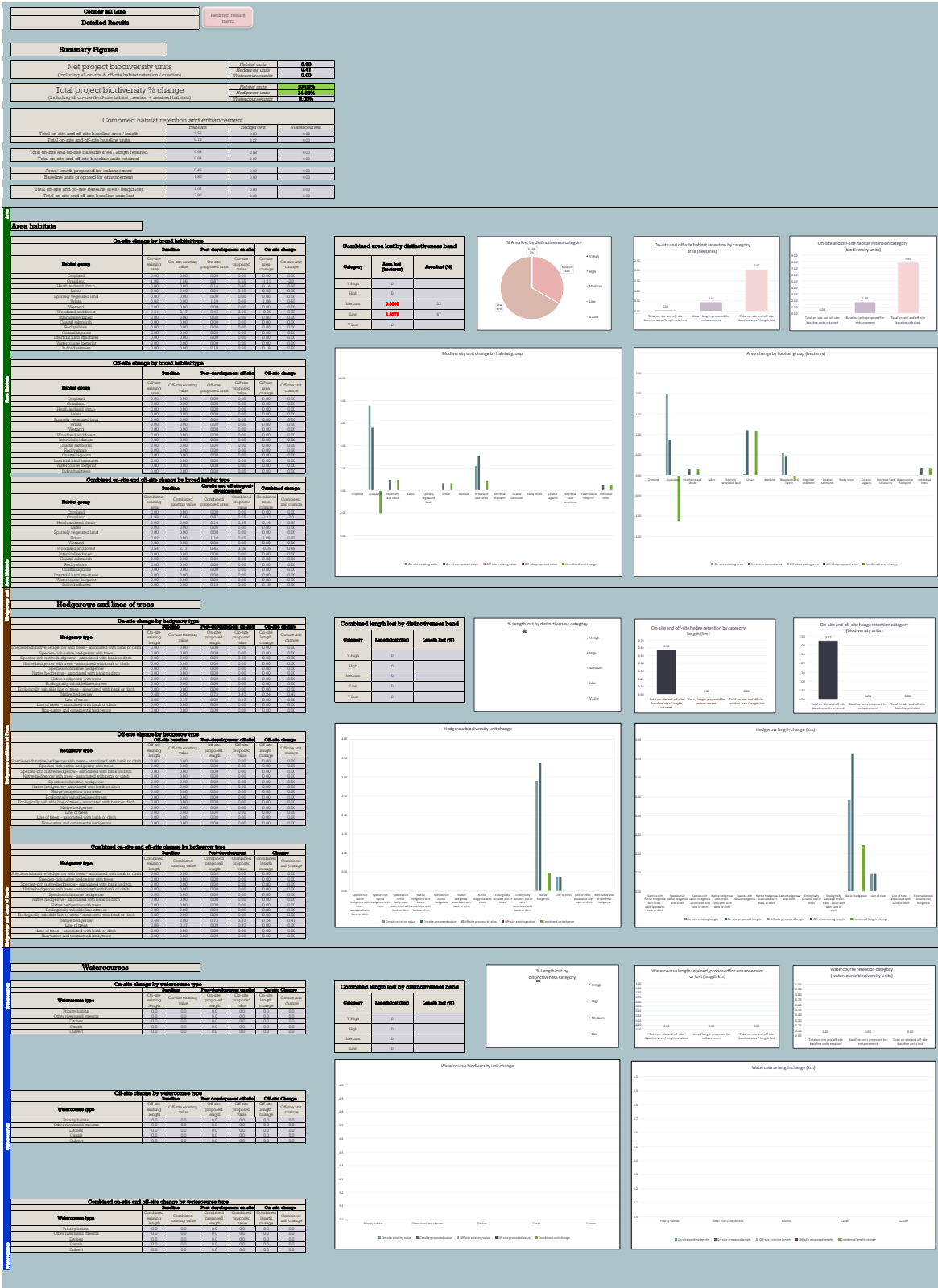
FINAL RESULTS		
Total net unit change (Including all on-site & off-site habitat retention, creation & enhancement)	Habitat units	0.98
	Hedgerow units	0.47
	Watercourse units	0.00
Total net % change (Including all on-site & off-site habitat retention, creation & enhancement)	Habitat units	10.04%
	Hedgerow units	14.36%
	Watercourse units	0.00%
Trading rules satisfied?	Yes 	

Unit Type	Target	Baseline Units	Units Required	Unit Deficit
Habitat units	10.00%	9.73	10.71	0.00
Hedgerow units	10.00%	3.27	3.89	0.00
Watercourse units	10.00%	0.00	0.00	0.00

Unit requirement met or surpassed 

Unit requirement met or surpassed 

Unit requirement met or surpassed 



Trading
summary
Watercourse

Very High Distinctiveness Summary	
Very High Distinctiveness Units available to offset lower distinctiveness deficit	0.00

Very High Distinctiveness Summary	
Very High Distinctiveness Units available to offset lower distinctiveness deficit	0.00

High Distinctiveness Summary	
High Distinctiveness Units available to offset lower distinctiveness deficit	0.00
Unit Deficit: Like for like not satisfied	0.00

Medium Distinctiveness Summary	
Medium Distinctiveness Units available to offset Lower Distinctiveness Deficit	2.89
Medium Distinctiveness Broad Habitat Deficit to be offset by tracking up	0.00
Higher Distinctiveness Surplus Units minus Medium Distinctiveness Broad Habitat Deficit	0.00
Cumulative surplus of units	2.89

Low Distinctiveness Summary	
Low Distinctiveness net change in units	-1.72
Cumulative surplus of units	0.90

Project Name: Oakley Hill Lane Map Reference:			Area habitat summary	
A-1 Co-Site Habitat Baseline			Total Wet Sheds	0.00
			Total Wet Sheds	0.00
			Total Wet Sheds	0.00
Candidate 1 / Other Columns			Candidate 1 / Other Rows	
Main Menu			Candidate 1 / Other Rows	
Habitat area habitat			Distribution	Condition
Ref	Broad Habitat	Habitat Type	Area (hectares)	Condition
1	Orchard	Orchard	1.000	Low
2	Orchard	Orchard	1.000	Medium
3	Orchard	Orchard	1.000	High
4	Orchard	Orchard	1.000	High
5	Orchard	Orchard	1.000	High
6	Orchard	Orchard	1.000	High
7	Orchard	Orchard	1.000	High
8	Orchard	Orchard	1.000	High
9	Orchard	Orchard	1.000	High
10	Orchard	Orchard	1.000	High
11	Orchard	Orchard	1.000	High
12	Orchard	Orchard	1.000	High
13	Orchard	Orchard	1.000	High
14	Orchard	Orchard	1.000	High
15	Orchard	Orchard	1.000	High
16	Orchard	Orchard	1.000	High
17	Orchard	Orchard	1.000	High
18	Orchard	Orchard	1.000	High
19	Orchard	Orchard	1.000	High
20	Orchard	Orchard	1.000	High
21	Orchard	Orchard	1.000	High
22	Orchard	Orchard	1.000	High
23	Orchard	Orchard	1.000	High
24	Orchard	Orchard	1.000	High
25	Orchard	Orchard	1.000	High
26	Orchard	Orchard	1.000	High
27	Orchard	Orchard	1.000	High
28	Orchard	Orchard	1.000	High
29	Orchard	Orchard	1.000	High
30	Orchard	Orchard	1.000	High
31	Orchard	Orchard	1.000	High
32	Orchard	Orchard	1.000	High
33	Orchard	Orchard	1.000	High
34	Orchard	Orchard	1.000	High
35	Orchard	Orchard	1.000	High
36	Orchard	Orchard	1.000	High
37	Orchard	Orchard	1.000	High
38	Orchard	Orchard	1.000	High
39	Orchard	Orchard	1.000	High
40	Orchard	Orchard	1.000	High
41	Orchard	Orchard	1.000	High
42	Orchard	Orchard	1.000	High
43	Orchard	Orchard	1.000	High
44	Orchard	Orchard	1.000	High
45	Orchard	Orchard	1.000	High
46	Orchard	Orchard	1.000	High
47	Orchard	Orchard	1.000	High
48	Orchard	Orchard	1.000	High
49	Orchard	Orchard	1.000	High
50	Orchard	Orchard	1.000	High
51	Orchard	Orchard	1.000	High
52	Orchard	Orchard	1.000	High
53	Orchard	Orchard	1.000	High
54	Orchard	Orchard	1.000	High
55	Orchard	Orchard	1.000	High
56	Orchard	Orchard	1.000	High
57	Orchard	Orchard	1.000	High
58	Orchard	Orchard	1.000	High
59	Orchard	Orchard	1.000	High
60	Orchard	Orchard	1.000	High
61	Orchard	Orchard	1.000	High
62	Orchard	Orchard	1.000	High
63	Orchard	Orchard	1.000	High
64	Orchard	Orchard	1.000	High
65	Orchard	Orchard	1.000	High
66	Orchard	Orchard	1.000	High
67	Orchard	Orchard	1.000	High
68	Orchard	Orchard	1.000	High
69	Orchard	Orchard	1.000	High
70	Orchard	Orchard	1.000	High
71	Orchard	Orchard	1.000	High
72	Orchard	Orchard	1.000	High
73	Orchard	Orchard	1.000	High
74	Orchard	Orchard	1.000	High
75	Orchard	Orchard	1.000	High
76	Orchard	Orchard	1.000	High
77	Orchard	Orchard	1.000	High
78	Orchard	Orchard	1.000	High
79	Orchard	Orchard	1.000	High
80	Orchard	Orchard	1.000	High
81	Orchard	Orchard	1.000	High
82	Orchard	Orchard	1.000	High
83	Orchard	Orchard	1.000	High
84	Orchard	Orchard	1.000	High
85	Orchard	Orchard	1.000	High
86	Orchard	Orchard	1.000	High
87	Orchard	Orchard	1.000	High
88	Orchard	Orchard	1.000	High
89	Orchard	Orchard	1.000	High
90	Orchard	Orchard	1.000	High
91	Orchard	Orchard	1.000	High
92	Orchard	Orchard	1.000	High
93	Orchard	Orchard	1.000	High
94	Orchard	Orchard	1.000	High
95	Orchard	Orchard	1.000	High
96	Orchard	Orchard	1.000	High
97	Orchard	Orchard	1.000	High
98	Orchard	Orchard	1.000	High
99	Orchard	Orchard	1.000	High
100	Orchard	Orchard	1.000	High
101	Orchard	Orchard	1.000	High
102	Orchard	Orchard	1.000	High
103	Orchard	Orchard	1.000	High
104	Orchard	Orchard	1.000	High
105	Orchard	Orchard	1.000	High
106	Orchard	Orchard	1.000	High
107	Orchard	Orchard	1.000	High
108	Orchard	Orchard	1.000	High
109	Orchard	Orchard	1.000	High
110	Orchard	Orchard	1.000	High
111	Orchard	Orchard	1.000	High
112	Orchard	Orchard	1.000	High
113	Orchard	Orchard	1.000	High
114	Orchard	Orchard	1.000	High
115	Orchard	Orchard	1.000	High
116	Orchard	Orchard	1.000	High
117	Orchard	Orchard	1.000	High
118	Orchard	Orchard	1.000	High
119	Orchard	Orchard	1.000	High
120	Orchard	Orchard	1.000	High
121	Orchard	Orchard	1.000	High
122	Orchard	Orchard	1.000	High
123	Orchard	Orchard	1.000	High
124	Orchard	Orchard	1.000	High
125	Orchard	Orchard	1.000	High
126	Orchard	Orchard	1.000	High
127	Orchard	Orchard	1.000	High
128	Orchard	Orchard	1.000	High
129	Orchard	Orchard	1.000	High
130	Orchard	Orchard	1.000	High
131	Orchard	Orchard	1.000	High
132	Orchard	Orchard	1.000	High
133	Orchard	Orchard	1.000	High
134	Orchard	Orchard	1.000	High
135	Orchard	Orchard	1.000	High
136	Orchard	Orchard	1.000	High
137	Orchard	Orchard	1.000	High
138	Orchard	Orchard	1.000	High
139	Orchard	Orchard	1.000	High
140	Orchard	Orchard	1.000	High
141	Orchard	Orchard	1.000	High
142	Orchard	Orchard	1.000	High
143	Orchard	Orchard	1.000	High
144	Orchard	Orchard	1.000	High
145	Orchard	Orchard	1.000	High
146	Orchard	Orchard	1.000	High
147	Orchard	Orchard	1.000	High
148	Orchard	Orchard	1.000	High
149	Orchard	Orchard	1.000	High
150	Orchard	Orchard	1.000	High
151	Orchard	Orchard	1.000	High
152	Orchard	Orchard	1.000	High
153	Orchard	Orchard	1.000	High
154	Orchard	Orchard	1.000	High
155	Orchard	Orchard	1.000	High
156	Orchard	Orchard	1.000	High
157	Orchard	Orchard	1.000	High
158	Orchard	Orchard	1.000	High
159	Orchard	Orchard	1.000	High
160	Orchard	Orchard	1.000	High
161	Orchard	Orchard	1.000	High
162	Orchard	Orchard	1.000	High
163	Orchard	Orchard	1.000	High
164	Orchard	Orchard	1.000	High
165	Orchard	Orchard	1.000	High
166	Orchard	Orchard	1.000	High
167	Orchard	Orchard	1.000	High
168	Orchard	Orchard	1.000	High
169	Orchard	Orchard	1.000	High
170	Orchard	Orchard	1.000	High
171	Orchard	Orchard	1.000	High
172	Orchard	Orchard	1.000	High
173	Orchard	Orchard	1.000	High
174	Orchard	Orchard	1.000	High
175	Orchard	Orchard	1.000	High
176	Orchard	Orchard	1.000	High
177	Orchard	Orchard	1.000	High
178	Orchard	Orchard	1.000	High
179	Orchard	Orchard	1.000	High
180	Orchard	Orchard	1.000	High
181	Orchard	Orchard	1.000	High
182	Orchard	Orchard	1.000	High
183	Orchard	Orchard	1.000	High
184	Orchard	Orchard	1.000	High
185	Orchard	Orchard	1.000	High
186	Orchard	Orchard	1.000	High
187	Orchard	Orchard	1.000	High
188	Orchard	Orchard	1.000	High
189	Orchard	Orchard	1.000	High
190	Orchard	Orchard	1.000	High
191	Orchard	Orchard	1.000	High
192	Orchard	Orchard	1.000	High
193	Orchard	Orchard	1.000	High
194	Orchard	Orchard	1.000	High
195	Orchard	Orchard	1.000	High
196	Orchard	Orchard	1.000	High
197	Orchard	Orchard	1.000	High
198	Orchard	Orchard	1.000	High
199	Orchard	Orchard	1.000	High
200	Orchard	Orchard	1.000	High
201	Orchard	Orchard	1.000	High
202	Orchard	Orchard	1.000	High
203	Orchard	Orchard	1.000	High
204	Orchard	Orchard	1.000	High
205	Orchard	Orchard	1.000	High
206	Orchard	Orchard	1.000	High
207	Orchard	Orchard	1.000	High
208	Orchard	Orchard	1.000	High
209	Orchard	Orchard	1.000	High
210	Orchard	Orchard	1.000	High
211	Orchard	Orchard	1.000	High
212	Orchard	Orchard	1.000	High
213	Orchard	Orchard	1.000	High
214	Orchard	Orchard	1.000	High
215	Orchard	Orchard	1.000	High
216	Orchard	Orchard	1.000	High
217	Orchard	Orchard	1.000	High
218	Orchard	Orchard	1.000	High
219	Orchard	Orchard	1.000	High
220	Orchard	Orchard	1.000	High
221	Orchard	Orchard	1.000	High
222	Orchard	Orchard	1.000	High
223	Orchard	Orchard	1.000	High
224	Orchard	Orchard	1.000	High
225	Orchard	Orchard	1.000	High
226	Orchard	Orchard	1.000	High
227	Orchard	Orchard	1.000	High
228	Orchard	Orchard	1.000	High
229	Orchard	Orchard	1.000	High
230	Orchard	Orchard	1.000	High
231	Orchard	Orchard	1.000	High
232	Orchard	Orchard	1.000	High
233	Orchard	Orchard	1.000	High
234	Orchard	Orchard	1.000	High
235	Orchard	Orchard	1.000	High
236	Orchard	Orchard	1.000	High
237	Orchard	Orchard	1.000	High
238	Orchard	Orchard	1.000	High
239	Orchard	Orchard	1.000	High
240	Orchard	Orchard	1.000	High
241	Orchard	Orchard	1.000	High
242	Orchard	Orchard	1.000	High
243	Orchard	Orchard	1.000	High
244	Orchard	Orchard	1.000	High
245	Orchard	Orchard	1.000	High
246	Orchard	Orchard	1.000	High
247	Orchard	Orchard	1.000	High
248	Orchard	Orchard	1.000	High
249	Orchard	Orchard	1.000	High
250	Orchard	Orchard	1.000	High
251	Orchard	Orchard	1.000	High
252	Orchard	Orchard	1.000	High
253	Orchard	Orchard	1.000	High
254	Orchard	Orchard	1.000	High
255	Orchard	Orchard	1.000	High
256	Orchard	Orchard	1.000	High
257	Orchard	Orchard	1.000	High
258	Orchard	Orchard	1.000	High
259	Orchard	Orchard	1.000	High
260	Orchard	Orchard	1.000	High
261	Orchard	Orchard	1.000	High
262	Orchard	Orchard	1.000	High
263	Orchard	Orchard	1.000	High
264	Orchard	Orchard	1.000	High
265	Orchard	Orchard	1.000	High
266	Orchard	Orchard	1.000	High
267	Orchard	Orchard	1.000	High
268	Orchard	Orchard	1.000	High
269	Orchard	Orchard	1.000	High
270	Orchard	Orchard	1.000	High
271	Orchard	Orchard	1.000	High
272	Orchard	Orchard	1.000	High
273	Orchard	Orchard	1.000	High
274	Orchard	Orchard	1.000	High
275	Orchard	Orchard	1.000	High
276	Orchard	Orchard	1.000	High
277	Orchard	Orchard	1.000	High
278	Orchard	Orchard	1.000	High

Area habitat summary	
Total Net Unit Change	0.00
Total Net % Change	10.24%
Trading Rules Satisfied	Yes ✓
Area Colour (monoculture individual trees and green areas)	Area Acceptable ✓

Post development/ post intervention indicators															
Road habitat	Proposed habitat	Area (ha/miles)	Disturbance		Condition		Strategic alignment		Temporal multiplier		Efficiency		Comments		GIS reference number
			Disturbance	Condition	Strategic alignment	Resilient or adjusted time to target condition	Final time to target condition (years)	Final ability of creation	Inputs delivered	Other comments	Connecting body comments				
Urban	Urban	0	High	High	Area/compensation not in local strategy or local strategy										
Greenland	Modified grassland	0.0011	Low	Poor	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	1	Low	0.01						
Greenland	Other natural grassland	0.4728	Medium	Good	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	10	Low	0.01						
Greenland	Other natural grassland	0.1118	Medium	Moderate	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	8	Low	0.14						
Recreational and sports	Mixed scrub	0.126	Medium	Moderate	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	8	Low	0.01						
Urban	Artificial construction, unimproved surface	0.0003	U/Low	U/Low	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	0	Low	0.01						
Urban	Built linear surface	0.0444	U/Low	U/Low	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	0	Low	0.01						
Urban	Developed urban, sealed surface	0.0008	U/Low	U/Low	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	0	Medium	0.01						
Urban	Developed urban, sealed surface	0.0007	U/Low	U/Low	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	2	Medium	0.01						
Urban	Industrial strip	0.0010	Low	Condition U/Low	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	1	Low	0.01						
Urban	Vegetated garden	0.0011	Low	Condition U/Low	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	1	Low	0.01						
Industrial zone	Urban zone	0.1104	Medium	Poor	Area/compensation not in local strategy or local strategy	Standard time to target condition applied	10	Low	0.01						
Total habitat area		0.88												0.81	
Site Area (including area of individual trees and Green walls)		0.87													
MP to baseline conversion tool															
Input a table			Baseline		MP										

Projekt: ...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...										...									
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

Project Name: Cockley Mill Lane				Map Reference:												
B-1 On-Site Hedge Baseline				Hedge row summary												
Coordinates: 53°56'42.00"N 1°00'00.00"W				Total Net Vm Change		0.41										
				Total Net % Change		1.83%										
				Visual Risk Rating		Low										
Assessment Date: 10/10/2023				Assessment performed by: [redacted]												
Existing hedge row indicators				Hedge row alignment												
Baseline ref	Hedge number	Hedge row type	Length (m)	Disturbance	Condition	Strategic alignment	Registered Address to Street Trading Rate	Biological Value	Retention category biodiversity value				Comments			
				Disturbance	Condition	Strategic alignment	Registered Address to Street Trading Rate	Biological Value								
1		Line of trees	0.000	Low	Medium	Residential/commercial use to local strategic use local strategic	0.000	0.00								
2		Medium hedge row	0.000	Low	Good	Residential/commercial use to local strategic use local strategic	0.000	0.00								
3																
4																
5																
6																
7																
			0.00					0.00	0.00				0.00			

Project Name: Cockley Hill Lane Map Reference:

B-2 On-Site Hedge Creation

Continue / Show Columns

Continue / Show Rows

Main Menu

Instructions

Hedge row summary

Total Net Unit Change0.47

Total Net % Change13.0%

Working Status InitiatedTab 2

Baseline ref	New hedge number	Proposed habitat		Disturbance	Condition	Strategic significance	Temporal multiplier		Difficulty risk multiplier Final difficulty of creation	Hedge unit Cost/row	Comments		GIS reference number	
		Habitat type	Length (m)				Standard or adjusted time to target condition	Final time to target condition (year)			User comments	Consulting body comments		
1		Native hedgerow	0.243	Low	Poor	Area of compensation not in local strategy/ no local strategy	Standard time to target condition applied	1	Low	0.47	Compensatory native hedgerow creation have not been created as creation cannot be demonstrated for 50 years			
2														
3														
4														
5														
6														
			0.84								0.47			